



### Legende zur Plandarstellung

- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches (§ 9 Abs. 7 BauGB)
- Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft** (§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4, § 9 Abs. 1 Nr. 20 und Abs. 6 BauGB)
  - A1, A2 Umgrenzung von Maßnahmenflächen mit Bezeichnung
  - Erhaltung Strauchhecke
  - Erhaltung Bäume
- Sonstige Planzeichen**
  - (neue) Flächen zur Bebauung und Versiegelung
  - Produktfernleitung, unterirdisch mit je 5 m breitem Schutzstreifen beidseits der Leitungsachse, von Bebauung und Bepflanzung freizuhalten
  - mögliche neue Grundstücksgrenzen

Diese Planzeichnung ist Bestandteil der Satzung vom \_\_\_\_\_.

Winterspelt, den \_\_\_\_\_,

Dienstsiegel \_\_\_\_\_  
(Ortsbürgermeister)



**Ergänzungssatzung**  
der Ortsgemeinde Winterspelt  
im Ortsteil Elcherath (östlicher Ortseingang)

Planfassung gemäß Beschluss  
des Ortsgemeinderates vom 15.07.2025 /  
zu den Beteiligungsverfahren gemäß § 3(2) und § 4(2) BauGB