Bebauungsplan "Prüm-Dausfeld"

Änderungsbereich der 18. Fortschreibung
Ausweisung "Sondergebiet Technologieentwicklung, Anlagenbau und Produktion" in Prüm-Dausfeld

Änderungsbereich des Bebauungsplanes "Prüm-Dausfeld"

Änderungsbereich des Bebauungsplanes "Prüm-Dausfeld II"

Bebauungsplan "Dausfeld II"

Bebauungsplan "Prümtalstraße"

Bebauungsplan "Teilgebiet Im Tiergarten"

Bebauungsplan "SO - Sport - Freizeit - Beherbergung"

Bebauungsplan "Teichplatz II"

Bebauungsplan "Teichplatz I"

Bebauungsplan Teilgebiet "Kalkstraße" 2. Änderung

Bebauungsplan Teilgebiet "Klosterhof"

Zeichenerklärung

Art der baulichen Nutzung
- W Wohnbauflächen
- M Gemischte Bauflächen
- G Gewerbliche Bauflächen
- S Sonderbauflächen

Wasserflächen
- Wasserflächen
- Überschwemmungsgebiete

Bauflächen für den Gemeinbedarf
- Flächen für den Gemeinbedarf
- Öffentliche Verwaltungen
- Schulen
- Kindergärten
- Kirchen und kirchlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- Sozialen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- Sportlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- Post
- Feuerwehr
- Festplatz

Verkehrsflächen
- überörtliche und örtliche Hauptverkehrsstraßen
- Verkehrsflächen besonderer Zweckbestimmung
- Bahnanlagen

Flächen für die Land- und Forstwirtschaft
- Flächen für die Landwirtschaft
- Flächen für Wald

Flächen für Ver- und Entsorgung
- Ver- und Entsorgungsanlagen
- Elektrizität
- Wasser
- Abwasser

Hauptversorgungs- und Hauptabwasserleitungen
- oberirdische Leitungen (110 KVF/ 20KVF)
- unterirdische Leitungen

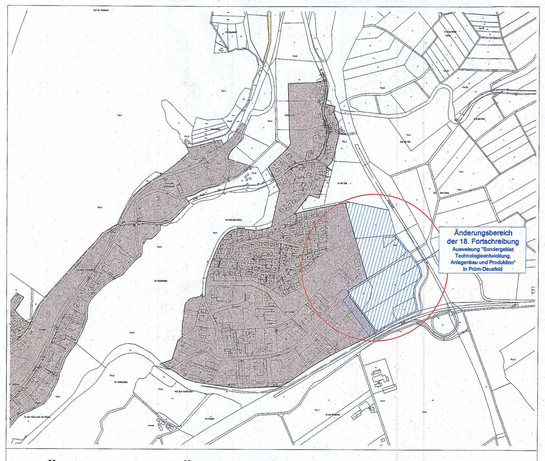
Grünflächen
- Grünflächen
- Parkanlagen
- Dauerkleingärten
- Sportplatz
- Spielplatz
- Dorfplatz
- Zeltplatz
- Friedhof
- Ehrenfriedhof
- Schutzgrün
- Tennisplatz

Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft
- Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft
- Biotopflächen (§28a LNatG)

Sonstige Planzeichen
- Grenze des Siedlungsbereiches
- Flächen, die durch Satzungen und Bebauungspläne gesichert sind
- Grenze des Änderungsbereiches

Hinweis:
Die Planzeichnung der 18. Fortschreibung des Flächennutzungsplanes der Verbandsgemeinde Prüm basiert auf den Geobasisinformationen der Vermessungs- und Katasterverwaltung Rheinland-Pfalz mit Stand vom Oktober 2020 und März 2023.

Da sich die Kartengrundlagen seit der ursprünglichen Fassung des Flächennutzungsplanes wesentlich geändert haben, wurden lediglich die Flächen innerhalb der jeweiligen Änderungsbereiche an die neuen Karten angepasst, die übrigen Bereiche wurden nicht überarbeitet, sodass Abweichungen der Grenzen gegenüber der Urfassung des Flächennutzungsplanes möglich sind.



Übersicht des Änderungsbereiches (ohne festen Maßstab)

Diese Plankarte hat den Unterlagen der 18. Fortschreibung des Flächennutzungsplanes der Verbandsgemeinde Prüm für die Prüfung zur Erteilung der Genehmigung gemäß § 6 BauGB beigelegen.

Kreisverwaltung Bitburg-Prüm

Bitburg, den 18. April 2024

im Auftrag: (Volker Berg) Kreisbaurat

Diese Plankarte ist Bestandteil der 18. Fortschreibung des Flächennutzungsplanes der Verbandsgemeinde Prüm

Der Verbandsgemeinderat hat in seiner Sitzung am 20.06.2023 die 18. Fortschreibung des Flächennutzungsplanes der Verbandsgemeinde Prüm beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss wurde am 29.07.2023 gemäß § 2 Abs. 1 BauGB öffentlich bekannt gemacht.

Prüm, 10.04.2024

Aloysius Söhngen, Bürgermeister

Der **Feststellungsbeschluss** erfolgte am 11.12.2023.

Prüm, 10.04.2024

Aloysius Söhngen, Bürgermeister

Verbandsgemeindeverwaltung Prüm

Prüm, den 18.4.24

Aloysius Söhngen, Bürgermeister

Flächennutzungsplan der Verbandsgemeinde Prüm 18. Fortschreibung

VERBANDSGEMEINDE PRÜM

Stadt Prüm
Stadtteil Dausfeld

Ausweisung "Sondergebiet Technologieentwicklung, Anlagenbau und Produktion"

M 1: 5.000

planLENZ
Plan - Lenz GmbH
Eicherather Straße 7 - 54616 Winterspelt
fon 0 65 55 / 92 03 - 0 - fax 0 65 55 / 92 03 10
info@plan-lenz.de - www.plan-lenz.de