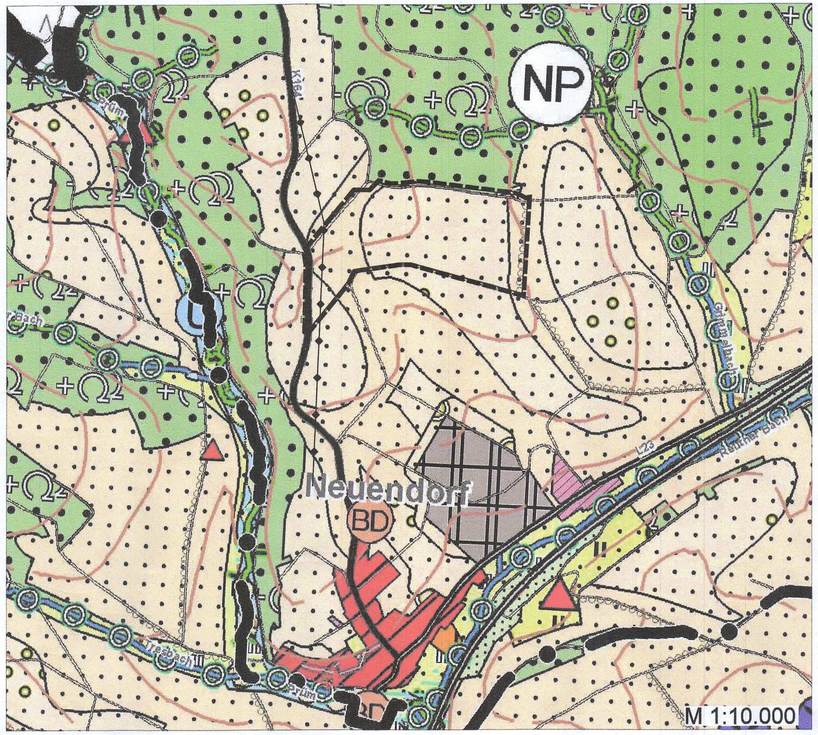
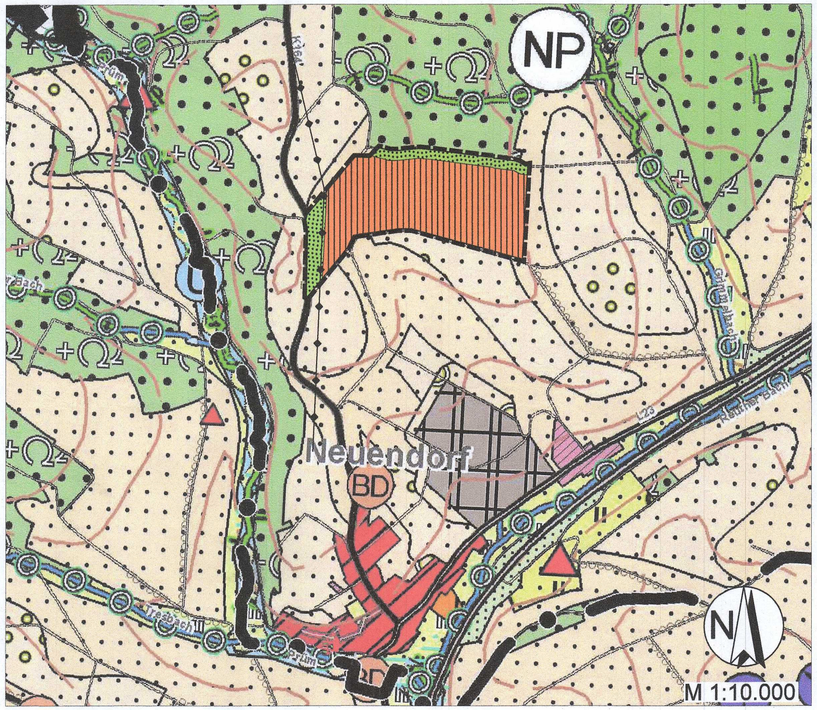
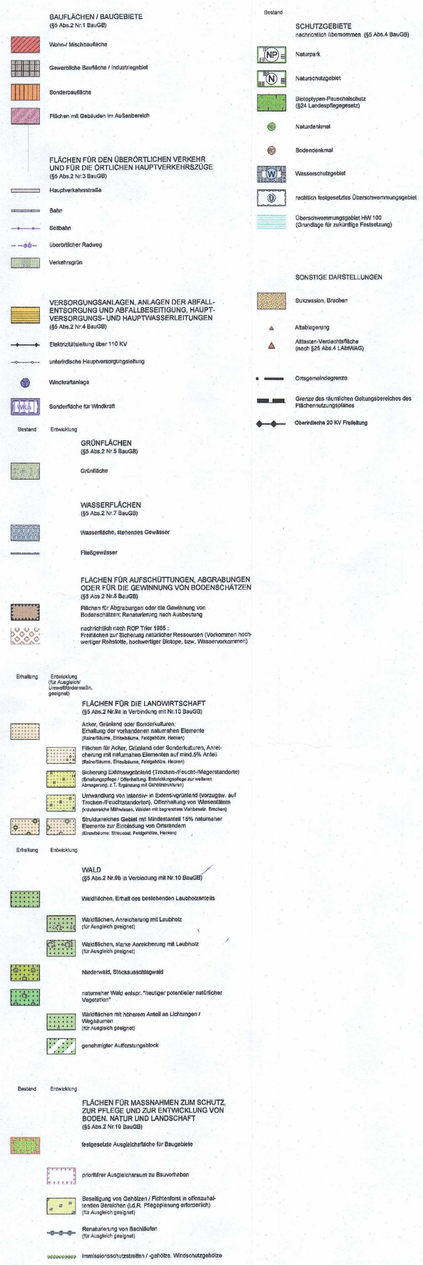
Bisherige Darstellung des Flächennutzungsplanes:



Geplante Darstellung gemäß 20. Änderung des Flächennutzungsplans:





Verfahrensvermerke

a) Der Aufstellungsbeschluss zur 20. Teiländerung des Flächennutzungsplans im Bereich des Bebauungsplanes „PV-Freiflächenanlage Neuendorf" erfolgte in der Sitzung des Verbandsgemeinderates Prüm am 11.12.2023. Der Planaufstellungsbeschluss wurde am 20.07.2024 im Mitteilungsblatt ortsüblich bekanntgemacht.

b) Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB hat mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf der 20. Teiländerung des Flächennutzungsplans in der Zeit vom 30.10.2023 bis einschließlich 20.11.2023 stattgefunden. Die Bekanntmachung erfolgte im Mitteilungsblatt am 28.10.2023.

c) Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger Öffentlicher Belange sowie der Nachbargemeinden gem. § 4 Abs. 1 BauGB bzw. § 2 Abs. 2 BauGB für den Vorentwurf der 20. Teiländerung des Flächennutzungsplans erfolgte vom 26.10.2023 mit Frist bis 20.11.2023.

d) Die gem. § 3 Abs. 1 BauGB sowie § 4 Abs. 1 BauGB eingegangenen Stellungnahmen wurden in öffentlicher Sitzung des Verbandsgemeinderates Prüm am 11.12.2023 geprüft.

e) Die Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 2 BauGB hat mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Entwurf der 20. Teiländerung des Flächennutzungsplans in der Zeit vom 22.07.2024 bis einschließlich 22.08.2024 stattgefunden. Die Bekanntmachung erfolgte im Mitteilungsblatt am 20.07.2024.

f) Die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger Öffentlicher Belange sowie der Nachbargemeinden gem. § 4 Abs. 2 BauGB für den Entwurf der 20. Teiländerung des Flächennutzungsplans erfolgte mit Schreiben vom 16.07.2024 mit Frist bis 22.08.2024.

g) Die gem. § 3 Abs. 2 BauGB sowie § 4 Abs. 2 BauGB eingegangenen Stellungnahmen wurden in öffentlicher Sitzung des Verbandgemeinderates Prüm am 24.09.2024 geprüft und das Ergebnis anschließend mitgeteilt.

h) Der Feststellungsbeschluss erfolgte in der Sitzung des Verbandsgemeinderates Prüm am 24.09.2024.

Prüm, den 28.03.2025

Aloysius Söhngen
(Bürgermeister der VG)

i) Die Kreisverwaltung Eifelkreis Bitburg-Prüm hat im Bescheid vom 17.04.2025 Az: 06-23/746-09 die 20. Teiländerung des Flächennutzungsplans der Verbandsgemeinde Prüm gem. § 6 BauGB genehmigt.

Eifelkreis Bitburg-Prüm , den 17.04.2025

Volker Berg
Oberbaurat

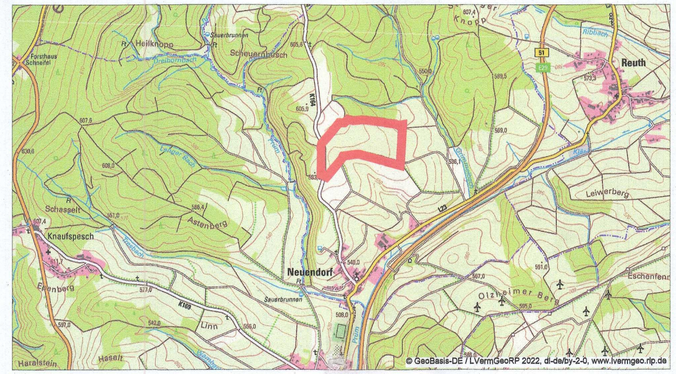
j) Die Erteilung der Genehmigung zur 20. Teiländerung des Flächennutzungsplans wurde gem. § 6 Abs. 5 BauGB am 07.05.25 ortsüblich bekanntgemacht.

Prüm, den 09.05.25

Aloysius Söhngen
(Bürgermeister der VG)

20. Teiländerung des Flächennutzungsplanes der Verbandsgemeinde Prüm im Parallelverfahren gem. § 8 Abs. 3 BauGB zur Aufstellung des Bebauungsplans

"PV-Freiflächenanlage Neuendorf"



Übersichtskarte

Flächennutzungsplanänderung

Enviro-Plan GmbH
Hauptstraße 34, 55571 Odernheim
Tel: 06755 2008-0 Fax -750
E-Mail: info@enviro-plan.de
Internet: www.enviro-plan.de