



## RAUM+Monitor - Bauflächenpotenziale

### Baulücken Dingdorf

<u>Nr.</u>	<u>Flurstücksnummer</u>	<u>Str./Hausnummer</u>	<u>Fläche</u>	<u>Darstellung im FNP</u>	<u>Blockade / Aktivität</u>
1	19/5		1.250 m <sup>2</sup>	M	nicht blockiert
2	4/12		1.235 m <sup>2</sup>	M	blockiert
3	11		999 m <sup>2</sup>	M	blockiert
4	12		1.144 m <sup>2</sup>	M	blockiert
			Anzahl	Fläche	
<b>Gesamt:</b>			<b>4</b>	<b>4.629 m<sup>2</sup></b>	



## RAUM+Monitor - Bauflächenpotenziale

### Innenentwicklungspotenzial Dingdorf

<u>Nr.</u>	<u>Name</u>	<u>Fläche in m<sup>2</sup></u>	<u>Ausweisung im FNP</u>	<u>Folgenutzung</u>	<u>Blockade / Aktivität</u>	<u>Gesamtbeurteilung</u>
101		2.095	M		blockiert	Selbstläufer ohne Aktivität
102		2.168	M		blockiert	Selbstläufer ohne Aktivität
103		5.186	M		blockiert	Selbstläufer ohne Aktivität
104		2.564	M		nicht blockiert	Selbstläufer
105		3.970	M		blockiert	Selbstläufer

	<u>Anzahl</u>	<u>Summe in m<sup>2</sup></u>	<u>Summe in ha</u>	<u>davon Einzelflächen ≥ 0,2 ha</u>	<u>davon nicht blockiert</u>
	<b>5</b>	<b>15.984</b>	<b>1,60</b>	<b>1,60</b>	<b>0,26</b>
davon M	5	15.984	1,60	1,60	0,26
<b>Potenzialwert Wohnen</b> (100 % W + 50 % M)					<b>0,13</b>



## RAUM+Monitor - Bauflächenpotenziale

### Außenreserve Dingdorf

<u>Nummer</u>		<u>Fläche in m<sup>2</sup></u>	<u>Ausweisung im FNP</u>	<u>Kategorie</u>
201		2.252	W	noch nicht überbaut
202		4.509	Landwirtschaft	nicht im FNP

---

	Anzahl	Summe in m <sup>2</sup>	Summe in ha	davon Einzelflächen ≥ 0,2 ha
<b>gesamt</b>	<b>2</b>	<b>6.761</b>	<b>0,68</b>	<b>0,68</b>
davon W	1	2.252	0,23	0,23
davon Landwirtschaft	1	4.509	0,45	0,45
<b>Potenzialwert Wohnen</b> (100 % W + 50 % M)				<b>0,23</b>