

2

**Bereich Kindergarten / Bereich Seniorenheim:**

Einrichtung von Tempo-30-Zonen, verkehrsberuhigende Maßnahmen oder bessere Kennzeichnung der Bereiche durch Hinweisschilder zur Reduzierung der gefahrenen Geschwindigkeiten.



2

**Ortseingang aus Richtung Winterspelt:**

Aufwertung bzw. Hervorhebung der Ortseingangssituation durch Baumpflanzungen.



**Habscheid**

5

**Spielplatz:**

Bau eines Mehrgenerationenplatzes für alle Altersgruppen, als Kommunikations- und Spielort. Erweiterung des hier bereits bestehenden Sportangebotes durch weitere Anlagen, wie z.B. Tischtennisplatte, Kletterselle, Balancebalken, etc.



8

**Platz der Information und des Austauschs:**

Installation einer frei zugänglichen Informations-tafel sowie eines Kummerkastens und einer Büchertauschbörse für die Bürgerinnen und Bürger von Habscheid an einem zentral gelegenen Standort.



**Habscheider Mühle**



**Zukunfts-Check Dorf  
Ortsgemeinde Habscheid**

**Ortsteile Habscheid & Habscheider Mühle**

**Legende**

**Bestand**

- Gemeindegrenze
- Flurstücke
- Landesstraße
- Kreisstraße
- Gemeindestraße
- Gebäude
- Gebäude (kürzlich errichtet / im Bau)
- Öffentliches Gebäude / Kindergarten
- Kirche / Kapelle
- Wegekreuz
- Gastronomischer Betrieb
- Standort Mobilversorger / lokaler Anbieter
- Leerstand
- Friedhof
- Baulandpotenzial im Innenbereich  
derzeit verfügbar / derzeit nicht verfügbar
- Öffentlicher Parkplatz

**Maßnahmen**

- Ordnungszahl entsprechend Maßnahmenkatalog  
kurz-, mittel-, langfristige Maßnahme
- Verkehrsberuhigende Maßnahmen
- Bessere Nutzung öffentlicher Parkplätze zum Kurzzeitparken
- Herstellung zusätzlicher Parkmöglichkeiten
- Aufwertung Ortseingangsgestaltung
- Gestaltung Mehrgenerationenplatz
- Neugestaltung öffentlicher Raum
- (Möglicher) Rückbau Gebäudebestand
- Wieder-/Umnutzung Gebäudeleerstand /  
Initiierung Leerstandsmanagement
- Innenentwicklung durch Bodenreueordnung
- Mitterhaus / Mehrfunktionshaus
- Kooperation mit Gastronomie
- Kooperation mit Mobilversorger / lokalem Anbieter

2

**Neustraße:**

Neugestaltung des Straßenzuges „Neustraße“ mit dem Kreuzungsbereich der L 16. Geplant sind der Neubau eines Gerätealters mit integrierten Umkleekabinen für die Sportanlage. Vorstellbar ist die Erweiterung dieses Gebäudes um einen Sportraum, der von der örtlichen Bevölkerung, u. a. für Gymnastikgruppen, genutzt werden kann.



**Leerstandsmanagement:**

Wiedernutzung vorhandener Gebäudeleerstände im Rahmen eines zu initiierenden Leerstandsmanagement in Form eines offenen Dialogs mit den Eigentümern und zur Schaffung von Akzeptanz.



Rechts im Bild: Wiedergenutzter und saniertes, ehemaliger Leerstand in der Hauptstraße als gutes Beispiel.

7

**Wegekreuze:**

Erhalt, Restauration und Pflege der Wegekreuze in der Ortsgemeinde.



6

9

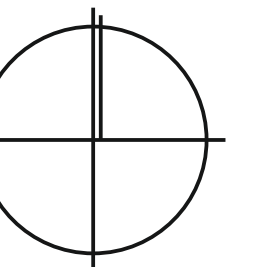
2

**Mitterhaus/Mehrfunktionshaus:**

Einrichtung eines Mehrfunktionshauses in zentraler Ortslage, u. a. als Standort für einen Dorfladen und ein Café. Darüber hinaus können in diesem Haus diverse Dienstleistungen an bestimmten Tagen in der Woche angeboten werden, z.B. Arztprechstunden, Physiotherapie, Frisör oder Fußpflege.



**Maßnahmenplan**



Maßstab 1:2000  
Erstellung: 21.11.2016  
Überarbeitung: 21.07.2017  
Bearbeitung:  
Dipl.-Ing. Andreas Heiseler