

ORTSGEMEINDE Lasel



Initiative Zukunfts-Check Dorf

Dokumentation zur Auftaktveranstaltung
am 11.05.2017



VERBANDSGEMEINDE
PRÜM
EIFELKREIS
BITBURG-PRÜM

Erarbeitet durch Ortsgemeinde Lasel:

- Helmut Thielen [Ortsbürgermeister]

In Zusammenarbeit mit:

- **Verbandsgemeinde Prüm**
Kurt Lichter [Fachbereich 2: Natürliche Lebensgrundlagen und Bauen]
Kerstin Peters [Fachbereich 2: Natürliche Lebensgrundlagen und Bauen]
- **Eifelkreis Bitburg-Prüm**
Dipl.-Ing. Andreas Heiseler [Projektmanager Zukunfts-Check Dorf]

Bearbeitungsstand: 17.05.2017



Betreff: Auftaktveranstaltung zur Initiative Zukunfts-Check Dorf in der Ortsgemeinde Lasel

Teilnehmer: Hermut Thielen, Ortsbürgermeister Lasel
VertreterInnen des Gemeinderates der Ortsgemeinde Lasel

insgesamt ca. 45 Bürgerinnen und Bürger der Gemeinde Lasel

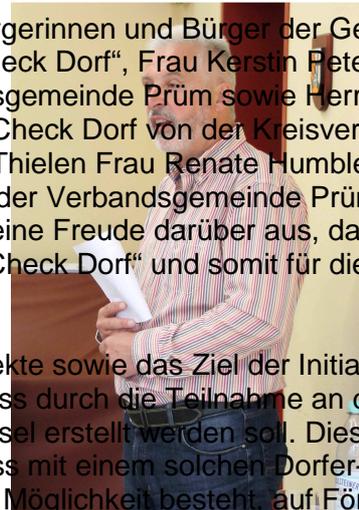
Renate Humble, Gemeindegeschwester^{plus}

Moderation: Andreas Heiseler, Kreisverwaltung Eifelkreis Bitburg-Prüm

Datum und Ort: 11. Mai 2017, 19:00 Uhr im Gemeindehaus Lasel

1. BEGRÜSSUNG UND INFORMATION

Ortsbürgermeister Helmut Thielen begrüßte die anwesenden Bürgerinnen und Bürger der Gemeinde Lasel zur Auftaktveranstaltung der Initiative „Zukunfts-Check Dorf“, Frau Kerstin Peters und Herrn Kurt Lichter als Vertreter der Verwaltung der Verbandsgemeinde Prüm sowie Herrn Andreas Heiseler als zuständiger Projektmanager des Zukunfts-Check Dorf von der Kreisverwaltung des Eifelkreises Bitburg-Prüm. Ebenfalls begrüßte Herr Thielen Frau Renate Humble als zuständige Gemeindegeschwester^{plus} für den östlichen Bereich der Verbandsgemeinde Prüm. Der Ortsbürgermeister drückte bei seinen einleitenden Worten seine Freude darüber aus, dass sich so viele Bürgerinnen und Bürger für die Initiative „Zukunfts-Check Dorf“ und somit für die Ortsentwicklung in Lasel interessieren.



Herr Thielen ging bei seiner Ansprache bereits auf einzelne Aspekte sowie das Ziel der Initiative „Zukunfts-Check Dorf“ ein. Dabei erwähnte er unter anderem, dass durch die Teilnahme an der Initiative erstmals ein Dorferneuerungskonzept der Gemeinde Lasel erstellt werden soll. Diesbezüglich klärte der Ortsbürgermeister ebenfalls darüber auf, dass mit einem solchen Dorferneuerungskonzept in Zukunft für die Bürgerinnen und Bürger die Möglichkeit besteht, auf Fördergelder aus dem Dorferneuerungsprogramm zurück greifen zu können. Die Erstattung der Fördermöglichkeiten ist nach Auskunft von Herrn Thielen jedoch nicht das einzige Ziel, welches die Gemeinde durch die Teilnahme am Dorfcheck erreichen möchte. Vielmehr geht es nach Auskunft des Ortsbürgermeisters darum, eine zukunftsfähige Strategie für die Gemeinde in den unterschiedlichen Bereichen zu entwickeln und Lasel „fit für die Zukunft zu machen“.

Anschließend an seine Ausführungen übergab Herr Thielen das Wort an Herrn Heiseler von der Kreisverwaltung, der die anwesenden Bürgerinnen und Bürger ebenfalls begrüßte. Anschließend stellte der Projektmanager des „Zukunfts-Check Dorf“ kurz seine Person vor und erläuterte den Anwesenden den weiteren Ablauf des Abends, bestehend aus den drei Teilen „Informationen“, „Workshop“ und „Vorstellung weitere Vorgehensweise“.

Im Informationsteil ging Herr Heiseler zunächst darauf ein, aus welchen Gründen die Kreisverwaltung in Zusammenarbeit mit der Verbandsgemeindeverwaltung den Zukunfts-Check durchführt. In diesem Zusammenhang erwähnte Herr Heiseler nochmals die zwischen 2012 und 2014 durchgeführte Modellphase mit den acht Modellgemeinden. Herr Heiseler stellte klar, dass sich die Kreisverwaltung aufgrund des Erfolges dieser Modellphase dazu entschieden hat, die Initiative „Zukunfts-Check Dorf“ in 170 weiteren Ortsgemeinden durchzuführen.

Betreffend die Rahmenbedingung „Demographischer Wandel“ erklärte der Projektmanager des Dorfcheck den Anwesenden, dass generell einige Gemeinden im Eifelkreis mit sinkenden Be-



völkerungszahlen und einer zunehmenden Überalterung der Bevölkerung zu kämpfen haben. Anhand der nachfolgend dargestellten Folie verdeutlichte Herr Heiseler, dass auch die Gemeinde Lasel im Altersdurchschnitt immer älter wird und voraussichtlich auch von einem Bevölkerungsrückgang betroffen sein wird (6,4 % weniger Einwohner im Jahr 2036 gegenüber dem Jahr 2016). Berechnet wurde diese Zahl auf Basis des natürlichen Saldos sowie der Zu- und Fortzüge der vergangenen 10 Jahre.

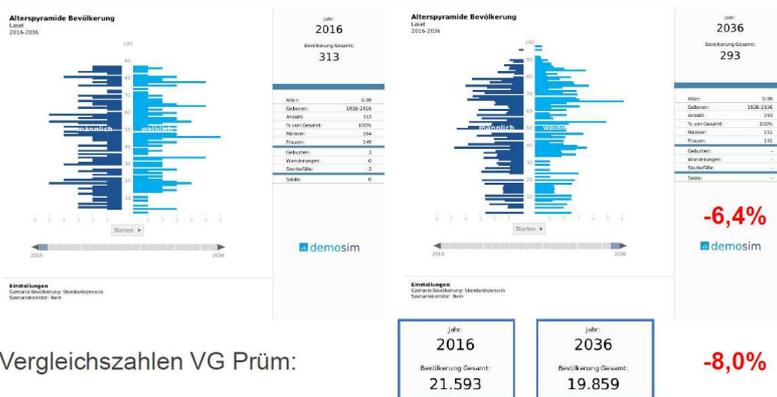
Zukunfts-Check Dorf

Demografischer Wandel | Herausforderungen & Chancen



EIFELKREIS
BITBURG-PRÜM

Ausgangslage – Demographischer Wandel



Workshop | Ortsgemeinde Lasel | 11. Mai 2017

Auszug der Präsentation: Bevölkerungsprognose Gemeinde Lasel

Herr Heiseler betonte an dieser Stelle jedoch, dass ein Ziel des „Zukunfts-Check Dorf“ darin liegt, dass eine jede Gemeinde eine zukunftsfähige Strategie entwickelt, damit solche Prognosen nicht eintreffen. Hinsichtlich des Themas Überalterung der Bevölkerung sind die Gemeinden nach Auskunft von Herrn Heiseler in dem Sinne gleichermaßen betroffen, dass überall der Altersdurchschnitt steigt, gleich ob es sich um wachsende oder schrumpfende Gemeinden handelt. In diesem Zusammenhang erläuterte Herr Heiseler zudem ein paar grundsätzliche Problematiken die sich mit dem demographischen Wandel ergeben, wie zunehmende Vereinsamung der Älteren oder zunehmende Gebäudeleerstände.

Eine weitere wichtige Rahmenbedingung liegt nach Auskunft des Projektmanagers im gesellschaftlichen Wandel (vgl. auch nachfolgende Abbildung), der vor allem Herausforderungen in den Bereichen „soziales Miteinander“ und ehrenamtliches Engagement mit sich bringt.



Zukunfts-Check Dorf

Demografischer Wandel | Herausforderungen & Chancen



Ausgangslage – Gesellschaftlicher Wandel

- ✓ Familienformen
- ✓ Wertewandel
- ✓ Familie und Beruf
- ✓ Migration und Integration
- ✓ Bildungsbereich und Arbeitswelt

Abbildung 12: Familienstand nach Verbandsgemeinden (in Prozent)

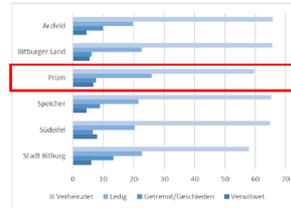
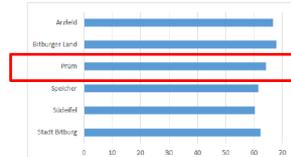


Abbildung 12: Ehrenamtliches Engagement nach Verbandsgemeinden (in Prozent)



Workshop | Ortsgemeinde Lasel | 11. Mai 2017

Auszug der Präsentation: Herausforderung Gesellschaftlicher Wandel

Darüber hinaus nannte Herr Heiseler auch den Strukturwandel in der Landwirtschaft als wichtige Rahmenbedingung, die sowohl in der Vergangenheit aber auch noch in der Zukunft bauliche Herausforderungen in den Dörfern mit sich brachte bzw. weiterhin bringen wird. Dabei erwähnte er, dass diese Herausforderungen vor allem in Ortskernlagen festzustellen waren bzw. sind, wie z.B. leer stehende, teils ehemals landwirtschaftlich genutzte Gebäude. Die genannten Rahmenbedingungen führen laut Herrn Heiseler in vielen Ortsgemeinden des Eifelkreises neben den bereits erläuterten baulichen und sozialen Herausforderungen auch zu infrastrukturellen und wirtschaftlichen Herausforderungen.

Zukunfts-Check Dorf

Demografischer Wandel | Herausforderungen & Chancen



Ausgangslage

- ✓ Demographischer Wandel
- ✓ Gesellschaftlicher Wandel
- ✓ Strukturwandel, u.a. in der Landwirtschaft
- ✓ Veraltete Dorferneuerungskonzepte
- ➔ **Soziale, infrastrukturelle, wirtschaftliche und bauliche Herausforderungen**



Workshop | Ortsgemeinde Lasel | 11. Mai 2017

Auszug der Präsentation: Ausgangslage im Eifelkreis

Bezüglich des Punktes „veraltete Dorferneuerungskonzepte“ erwähnte der Projektmanager, was unter einem solchen Konzept zu verstehen ist und dass der überwiegende Teil der Dorferneuerungskonzepte im Eifelkreis 20 Jahre und älter seien und daher oftmals einer Aktualisierung oder Erneuerung bzw. einer Anpassung sich geänderter gesellschaftlicher Herausforderungen bedürfen. Herr Heiseler erwähnte in diesem Zusammenhang zudem, dass Fördergelder



aus dem Dorferneuerungsprogramm nur in solchen Gemeinden zur Verfügung gestellt werden können, die über ein aktualisiertes DE-Konzept verfügen. Herr Heiseler erklärte den Anwesenden, dass die Gemeinde Lasel derzeit noch nicht über ein DE-Konzept verfügt und somit durch die Teilnahme am „Zukunfts-Check Dorf“ erstmalig ein DE-Konzept erstellen wird. Hierdurch besteht sowohl für die Gemeinde als auch für Private nach Durchführung des Zukunfts-Check Dorf und dem damit verbundenen DE-Konzept dann auch erstmalig ein Anspruch auf Fördergelder aus dem Dorferneuerungsprogramm.

Die auf der folgenden Darstellung formulierten Ziele des Zukunfts-Check Dorf sollten den Anwesenden im Anschluss verdeutlichen, dass das wesentliche Ziel des Dorfcheck im langfristigen Erhalt der Dörfer im Kreis liegt und die Initiative eine gute Möglichkeit für die Bürgerinnen und Bürger darstellt, sich mit ihrem eigenen Dorf auseinander zu setzen und die Dorfentwicklung aktiv mit zu gestalten. Durch das Erkennen der örtlichen Chancen und Herausforderungen geht es laut Herrn Heiseler auch um eine stärkere Bewusstseinschaffung für das eigene Dorf. Diese aktive Teilnahme am Dorfcheck soll zu einer Erhöhung des bürgerschaftlichen Engagements im Bereich der Dorfentwicklung führen sowie der Ausarbeitung einer zukunftsfähigen Strategie für die Gemeinde Lasel dienen.

Zukunfts-Check Dorf

Demografischer Wandel | Herausforderungen & Chancen



EIFELKREIS
BITBURG-PRÜM

Ziele des Z-C-D

- ✓ Langfristiger **Erhalt unserer Dörfer**
- ✓ Erhöhung des **bürgerschaftlichen Engagements**
- ✓ **Bewusstseinschaffung** für das eigene Dorf durch Erkennen der örtlichen **Chancen & Herausforderungen**
- ✓ Entwicklung von **zukunftsfähigen Strategien**
- ✓ **Fortschreibung / Erstaufstellung der Dorfentwicklungskonzepte**
- ➔ **Hilfe zur Selbsthilfe**



Workshop | Ortsgemeinde Lasel | 11. Mai 2017

Auszug der Präsentation: Ziele des Zukunfts-Check Dorf

Die grobe Vorgehensweise im Rahmen des Zukunfts-Check Dorf wurde anschließend entsprechend der nachgestellten Abbildung erläutert (genauere Beschreibung in Punkt 3).



Die Vorgehensweise

Der Zukunfts-Check basiert auf den folgenden Säulen:

- ✓ **Bürgerbeteiligung**
- ✓ **Bestandsaufnahme** des Ist-Zustandes mittels standardisierter Erfassungsbögen
- ✓ **Potenzial-/Bedarfsanalyse** zur Identifizierung von Handlungserfordernissen
- ✓ **Maßnahmenkatalog** mit Prioritätenliste und **Maßnahmenplan**

Workshop | Ortsgemeinde Lasel | 11. Mai 2017

Auszug der Präsentation: Vorgehensweise im Zukunfts-Check Dorf

Anschließend erläuterte Herr Heiseler, welche Themenfelder im Rahmen der Bestandsaufnahme und Bedarfsanalyse untersucht und bewertet werden (siehe nachfolgende Abbildungen), die von Arbeitskreisen durchzuführen ist. Diesbezüglich erwähnte der Projektmanager, dass ein Ziel des an den Informationsteil anschließenden Workshops auch darin besteht, thematische Arbeitskreise für Lasel zu benennen, die die verschiedenen Themenfelder bearbeiten werden.

Bestandsaufnahme & Bedarfsanalyse

Erhebungsbögen – Themenfelder

1. Strukturdaten
2. Grundversorgung/Gewerbe
3. Gastronomie/Tourismus/Kultur
4. Soziales/Kultur/Gesundheit
5. Land- und Forstwirtschaft/
Erneuerbare Energien

Workshop | Ortsgemeinde Lasel | 11. Mai 2017

Auszug der Präsentation: Themenfelder der Bestandserfassung 1



Zukunfts-Check Dorf

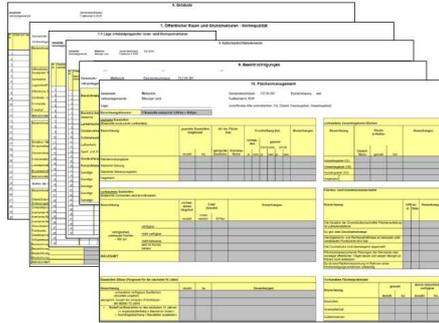
Demografischer Wandel | Herausforderungen & Chancen



Bestandsaufnahme & Bedarfsanalyse

Erhebungsbögen – Themenfelder

- 6. Gebäude
- 7. Öffentlicher Raum und Grünstrukturen – Wohnqualität
 - 7.1 Lage ortsbildprägender Grün- und Biotopstrukturen
- 8. Kulturlandschaftselemente
- 9. Beeinträchtigungen
- 10. Flächenmanagement



Workshop | Ortsgemeinde Lasel | 11. Mai 2017

Auszug der Präsentation: Themenfelder der Bestandserfassung 2

Die Vorgehensweise bzw. Teilinhalte des Zukunfts-Check Dorf wurden weiterhin anhand von Beispielen aus den acht Modellgemeinden bzw. Ergebnissen aus Gemeinden beschrieben, die derzeit mit der Ausarbeitung des Zukunfts-Check Dorf beschäftigt sind oder diesen bereits abgeschlossen haben. Neben der Darstellung und Erläuterung zur Durchführung der Bestandsaufnahme und Bedarfsanalyse, beispielhaft anhand des Bestandsaufnahmebogens „2. Grundversorgung / Gewerbe“, ging Herr Heiseler diesbezüglich vor allem auf das von der Gemeinde Lasel zu erstellende Gebäudekataster ein und konnte mittels Kartenausschnitten aus dreien der Modellgemeinden bildhafte Beispiele zeigen, wie sich die Situation vor allem in den Ortskernlagen darstellen kann.

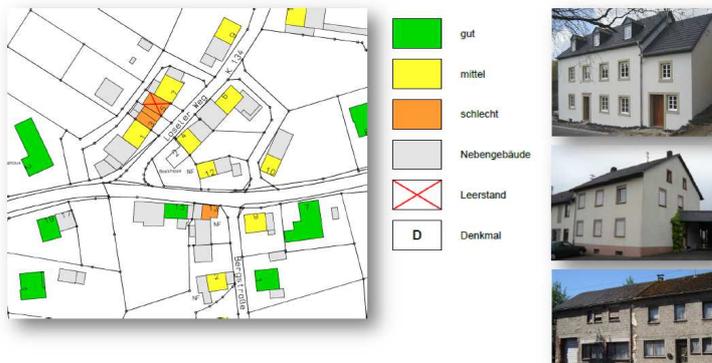
Zukunfts-Check Dorf

Demografischer Wandel | Herausforderungen & Chancen



Bestandsaufnahme

Gebäudekataster - Themenkarte Gebäudezustand



Workshop | Ortsgemeinde Lasel | 11. Mai 2017

Auszug der Präsentation: Beispiel Themenkarte Gebäudezustand

Ebenfalls aus dem baulichen Bereich ging Herr Heiseler auch detaillierter auf das Thema Flächenmanagement bzw. Baulandpotenzialflächen ein. Dabei erläuterte er, dass es im Rahmen des Zukunfts-Check Dorf wichtig sein wird, die Verfügbarkeit von in der Gemeinde vorhandenen



Baulandpotenzialen zu kontrollieren und diesbezüglich Kontakt mit den entsprechenden Grundstückseigentümern zu suchen.

Zukunfts-Check Dorf

Demografischer Wandel | Herausforderungen & Chancen



Bestandsaufnahme

Flächenmanagement als Schwerpunkt - System **RAUM+ Monitor**

→ Prüfung der **Verfügbarkeit von Baugrundstücken** und vorhandenen **Potenzialen für die Innenentwicklung**.

Innenentwicklungspotenzial



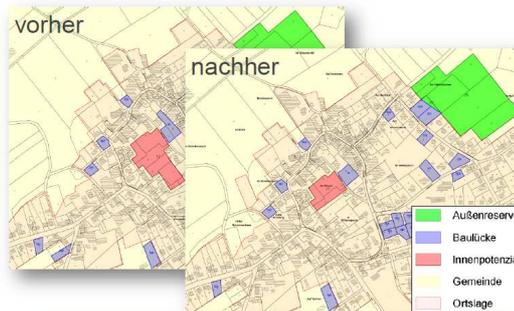
Benachbarte Baulücken



Nachverdichtung



Außenreserve



Workshop | Ortsgemeinde Lasel | 11. Mai 2017

Auszug der Präsentation: Thema Flächenmanagement

Anschließend ging Andreas Heiseler auf die möglichen baulichen, infrastrukturellen und sozialen Herausforderungen ein, die sich in den Modellgemeinden herausgestellt haben und laut Herrn Heiseler auch die Gemeinde Lasel betreffen können.

Zukunfts-Check Dorf

Demografischer Wandel | Herausforderungen & Chancen



Mögliche Herausforderungen

Die Ergebnisse der Modellphase ließen sich dem Grunde nach in **drei große Themenblöcke** gliedern:

Bauliche Herausforderungen	Infrastrukturelle Herausforderungen	Soziale Herausforderungen
<ul style="list-style-type: none"> • Leerstände & schlechte Bausubstanz, v.a. in Ortskernen • Gebäude mit Nutzungsverlust • Kleine Grundstücke & fehlende Erweiterungsflächen • Mangelnde Verfügbarkeit von Baugrundstücken 	<ul style="list-style-type: none"> • Schlechter Straßenzustand • Fehlender Dorfmittelpunkt • Schlechte ÖPNV-Anbindung • Langsame DSL-Netze • Keine barrierefreien Wohnungen • Fehlende Gastronomie / Tourismus / Kultur 	<ul style="list-style-type: none"> • Wegzug junger Menschen • Schleichende Überalterung • Zunehmende Vereinsamung • Fehlende hausärztliche Versorgung am Ort • Fehlendes Personal für Senioren- / Jugendarbeit

Workshop | Ortsgemeinde Lasel | 11. Mai 2017

Auszug der Präsentation: Mögliche Herausforderungen

Welche Handlungsfelder in den Modellgemeinden aus den baulichen Herausforderungen heraus entwickelt wurden, erläuterte Herr Heiseler im Anschluss. Zudem stellte der Projektmanager des Dorfcheck den anwesenden Bürgerinnen und Bürgern anhand eines Auszugs des Maßnahmenkatalogs und dem dazugehörigen Maßnahmenplan der Gemeinde Habscheid – diese hat ihren Zukunfts-Check Dorf im November 2016 abgeschlossen – dar, wie entsprechende Dokumente auch durch die Arbeitskreise in Lasel ausgearbeitet und grafisch aufbereitet werden können.

Danach verdeutlichte er anhand eines praktischen Beispiels aus der Modellgemeinde Orenhofen, wie mit zu erwartenden baulichen Herausforderungen planerisch umgegangen werden kann. Dabei verdeutlichte Herr Heiseler, dass sich das aufgezeigte Beispiel aus Orenhofen derzeit auch tatsächlich in der Umsetzung befindet.

Zukunfts-Check Dorf

Demografischer Wandel | Herausforderungen & Chancen



Umsetzungsbeispiel - Orenhofen



Workshop | Ortsgemeinde Lasel | 11. Mai 2017

Auszug der Präsentation: Innenentwicklungsmaßnahme Orenhofen

Welche Initiativen bzw. Aktivitäten im Eifelkreis bereits bestehen, die sich mit infrastrukturellen und sozialen Herausforderungen schon beschäftigen, konnte Herr Heiseler anhand folgender Beispiele darstellen:

- Bürgerbusse der Verbandsgemeinden Arzfeld und Speicher
 - ➔ Diesbezüglich verdeutlichte Herr Heiseler, dass die Bürgerbusse nicht nur die Mobilität älterer und behinderter Menschen verbessern, sondern damit einhergehend auch deren Lebensqualität deutlich steigern.
 - ➔ Ergänzend erwähnte der Projektmanager, dass man derzeit in den Verbandsgemeinden Prüm (für 11 Gemeinden) und Bitburger Land ebenfalls über die Anschaffung eines eigenen Bürgerbusses diskutiert.
- Sicherung der Grundversorgung durch diverse Maßnahmen (u.a. Bäckerei Flesch in Badem, Dorfläden Metterich und Neidenbach)
 - ➔ Anhand der Bäckerei Flesch in Badem und des Dorfladens in Neidenbach wollte Herr Heiseler darüber hinaus Beispiele aufzeigen, welche Projekte mit Mitteln der Dorferneuerung gefördert werden können.
- Dorflokal Ammeldingen bei Neuerburg und Dorfverein Lebendiges Wallersheim als Initiativen im Bereich des bürgerschaftlichen Engagements
- Besuchsdienst in der Gemeinde Rittersdorf
 - ➔ Hinsichtlich des Besuchsdienstes für Senioren in der Gemeinde Rittersdorf verwies Herr Heiseler darauf, dass dies eine Initiative ist, die im Rahmen des „Zukunfts-Check Dorf“ der Gemeinde Rittersdorf - dieser befindet sich noch in der Ausarbeitung - entstand. Grundlage hierfür waren laut Herrn Heiseler die Ergebnisse einer Bürgerbefragung, bei der Senioren aus der Ortschaft u.a. den Wunsch zur Einrichtung eines Besuchsdienstes geäußert hatten.



- Initiative Gemeindegewester^{plus}

Bezüglich dieser Initiative referierte Renate Humble, die zuständige Gemeindegewester^{plus} für den östlichen und südlichen Bereich der Verbandsgemeinde Prüm, in einem kurz zusammengefassten Beitrag über dieses von der Landesregierung Rheinland-Pfalz initiierte und finanzierte Modellprojekt. Im Besonderen stellte Frau Humble dar, dass sie die Arbeitsgruppen im Rahmen des „Zukunfts-Check Dorf“ unterstützen und beraten kann, u.a. zu den Themen Seniorenarbeit, Seniorenangebote und „Wohnen im Alter“.

Anschließend an den Vortrag von Frau Humble wollte Herr Heiseler anhand der weiteren Beispiele „Inwertsetzung Felsenweiher Erzen“ und der Modellgemeinde Bitburg-Erdorf darüber hinaus veranschaulichen, dass der Dorf-Check am Ende des Prozesses „kein Plan darstellen soll bzw. wird, der in der Schublade verschwindet“, sondern auch tatsächlich der Umsetzung von Maßnahmen dienen kann bzw. soll und somit ein umsetzungsorientiertes Dorfentwicklungsinstrument darstellt.

Zukunfts-Check Dorf
Demografischer Wandel | Herausforderungen & Chancen



Beispiele

Aktivitäten/Initiativen – Touristische Angebote:



Felsenweiher Erzen – vor der Inwertsetzung



Felsenweiher Erzen – nach der Inwertsetzung



Workshop | Ortsgemeinde Lasel | 11. Mai 2017

Auszug der Präsentation: Maßnahme „Inwertsetzung Felsenweiher Erzen“

Zukunfts-Check Dorf
Demografischer Wandel | Herausforderungen & Chancen



Beispiele - Erdorf

Aktivitäten/Initiativen



Ortsvorsteher Warner Becker ist besonders stolz auf Erdorfs Neubauprojekt. Auf der A67, das nun erschlossen wird.

„Erdorf hat beste Voraussetzungen“

Städte im Wandel: Ortsvorsteher Warner Becker spricht über Zukunftspläne und Probleme.

Auszug aus dem TV vom 14.10.2015

Nach dem Dorfcheck geht's nun ans Eingemachte

Erdorf will mit Gründung eines Bürgervereins neue Projekte in der Gemeinde anstoßen

Auszug aus dem TV vom 22.01.2016

Workshop | Ortsgemeinde Lasel | 11. Mai 2017

Bürgerverein: Die Erdorfer sind **sehr dankbar**, einen Bürgerverein auf die Beine zu stellen. „Damit wollen wir die soziale Entwicklung im Dorf fördern“, erklärt Becker. Wer sich engagieren möchte...

Bürgercafé: Becker sagt, die erste **Aufgabe** des Vereins sei die Einrichtung eines Bürgercafés im Dorfgemeinschaftshaus, „in dem Jung und Alt zusammenkommen und zum Beispiel Karten spielen.“ Allerdings solle das Bürgercafé nicht jeden Tag öffnen, sagt Becker, und die Idee sei auch keine Konkurrenz zur Gastronomie.

Erdorfer wollen Geselligkeit statt grauem Asphalt

Grünflächen, Grilldecke und ein großer Spielplatz: **Umsiedlergenerationen** **Multigenerationenplatz** soll eingerichtet werden. Beim Anwohnertreffen können die Erdorfer über ihre auf ihre Bedürfnisse hin mit Hilfe planen, die dort als Spieldecke aufgestellt werden. Wichtig sei Ortsvorsteher Werner...



Auszug aus dem TV vom 13.04.2017

Auszug der Präsentation: Maßnahmen des Dorfcheck in der Modellgemeinde Bitburg-Erdorf



Der beschriebene Begrüßungs- und Informationsteil der Veranstaltung, einschließlich der Begrüßung durch Herrn Ortsbürgermeister Helmut Thielen und die Vorstellung der Initiative Gemeindeschwester^{plus} durch Frau Humble dauerte etwa 70 Minuten.

2. WORKSHOP

Stärken-Schwächen-Analyse

Als inhaltlicher Einstieg in den Zukunfts-Check Dorf wurde anschließend an den Informationsteil gemeinsam eine Stärken-Schwächen-Analyse durchgeführt, bei der die anwesenden Bürgerinnen und Bürger anhand von Leitfragen notieren konnten, was deren Meinung nach gut bzw. nicht so gut in der Ortsgemeinde Lasel ist. Diesbezüglich verwies Herr Heiseler darauf, dass die Stärken (Was ist gut in unserer Gemeinde?) als einzelne Punkte auf grünen Karteikarten zu vermerken waren, während die Schwächen (Was ist nicht so gut in unserer Gemeinde?) auf roten Karteikarten festgehalten werden sollten.

Den Bürgerinnen und Bürgern wurden für diese „Lob- und Kritikphase“ 30 Minuten Zeit eingeräumt. Während dieses Zeitraums sammelten Frau Peters und Herr Lichter von der Verbandsgemeindeverwaltung sowie Herr Heiseler bereits ausgefüllte Karteikarten ein und gruppieren diese während des Ausarbeitungsprozesses bestimmten Themen auf vorgefertigten Plakaten (Stärken/ Chancen und Schwächen/Risiken) zu.



Anwesende Bürgerinnen und Bürger während dem Workshop I



Anwesende Bürgerinnen und Bürger während dem Workshop II



<p>Internet (4x)</p>	<ul style="list-style-type: none"> • gutes Internet (2x) • gute DSL-Verbindung • gute Internetverbindung
<p>Lage (4x)</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Nähe A60 • gute Anbindung L5 / gute Lage • Gute Verkehrsanbindung • recht gute Anbindung
<p>Landschaft & Lebensqualität (3x)</p>	<ul style="list-style-type: none"> • schöne Natur • gute Wohn- und Lebensqualität • gute Lebensqualität
<p>Ortsbild (2x)</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Schönes Dorf • Schönes Erscheinungsbild
<p>Freizeitangebote (2x)</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Mehrgenerationentreffen • schöner Sportplatz
<p>Gastronomie (2x)</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Kneipe im Ort • gute Kneipe
<p>Seelsorge (1x)</p>	<ul style="list-style-type: none"> • regelmäßige Mess-Angebote da (Kirche)
<p>Gebäudebestand (1x)</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Altbausanierung teilweise in Arbeit

Anschließend an die Darstellung der ausgearbeiteten Stärken präsentierte Herr Heiseler die Aspekte, die der Meinung der anwesenden Bürgerinnen und Bürger nach nicht so gut in der Gemeinde Lasel sind.

SCHWÄCHEN/RISIKEN	Was ist nicht so gut in unserer Gemeinde? Was fehlt? Was stört? Was sollte verbessert werden?
<p>Gebäudebestand (11x)</p>	<ul style="list-style-type: none"> • (Gebäude-) Leerstand (4x) • bestehende/drohende Leerstände • Ortskern • Gebäudeleerstand wegen Überalterung • zu wenige Wohnungen • verfallene Häuser im Zentrum • fehlende kleine Wohnungen • neue Nutzung eines ehem. Gasthauses



<p>Öffentlicher Raum (10x)</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Bankplatz Dürrbachweg einladender gestalten • Schutzgeländer neu streichen, Taubenbach/Ecke, Hontheimer Straße/Einmündung • fehlender Dorfplatz als Treffpunkt für alle • kein Dorfplatz • behindertengerechte Gehwege/Bürgersteige • Sanierungsbedarf Gemeindestraßen und Bürgersteige • Nimsansicht im Bereich der Brücke • Radwegenbindungen • Pflegebedürftiger Spielplatz • neuen Kick für Spielplatz
<p>Beeinträchtigungen (9x)</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Verkehrsberuhigung (2x) • fehlende Verkehrsberuhigung • fehlende Verkehrsberuhigung Ortsdurchfahrt L5 • Verkehrsberuhigung L5 • Verkehrsberuhigung Höhe Bushaltestelle • Verkehrsberuhigung Ortseingänge • Entfernung der Glascontainer aus dem Ortskern • Ich wohne beim Friedhof ich wollte es wäre eine Geschwindigkeitsbegrenzung da
<p>Öffentliche Einrichtungen (9x)</p>	<ul style="list-style-type: none"> • zu kleiner Gemeinderaum (2x) • Gemeindehaus zu klein (2x) • Gemeindehausküche zu klein (2x) • Gemeindehaus • größerer Gemeindesaal • Bushaltesthäuschen mit Schirm der 70er Jahre
<p>Bauland (5x)</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Baugrundstücke (2x) • Baustellen fehlende • Mangel an Baugrundstücken • viele Baulücken die nicht verkauft werden
<p>Jugendangebote (3x)</p>	<ul style="list-style-type: none"> • fehlende Jugendarbeit (10-15 Jahre) • Kein Treffpunkt für Jugendliche • Nicht genügend Möglichkeiten für Jugendliche
<p>Seniorenangebote (2x)</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Seniorentag fehlt • wenige Angebote für Senioren
<p>Lage (1x)</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Ikea ist weit weg
<p>Freizeitangebote (1x)</p>	<ul style="list-style-type: none"> • zu wenig gemeinsame Dorfaktivitäten



Arbeitskreise

Auf Basis der im Workshop von den anwesenden Bürgerinnen und Bürgern ausgearbeiteten Stärken und Schwächen für die Gemeinde Lasel schlug Herr Heiseler in Abstimmung mit dem Ortsbürgermeister und Herrn Lichter von der Verbandsgemeindeverwaltung die Bildung folgender Arbeitskreise vor:

- **Arbeitskreis 1: Dorfgemeinschaft/Soziales**
mit den vorläufigen Themenschwerpunkten:
Dorfgemeinschaft, Vereinsleben, Freizeitangebote, Seniorenangebote, Jugendangebote, Seelsorge, öffentliche Einrichtungen
- **Arbeitskreis 2: Wohnen/Öffentlicher Raum**
mit den vorläufigen Themenschwerpunkten:
Gebäudebestand, Bauland, öffentlicher Raum, Beeinträchtigungen
- **Arbeitskreis 3: Landschaft & Tourismus**
mit den vorläufigen Themenschwerpunkten:
Landschaft, Lebensqualität, Ortsbild, Lage, Gastronomie

Herr Heiseler betonte, dass die Themen der Arbeitskreise lediglich ein Vorschlag von Seiten der Verwaltungen seien und sich die thematischen Inhalte der vorgeschlagenen Arbeitskreise im Rahmen des Ausarbeitungsprozesses des Zukunfts-Check Dorf ändern und entsprechende Umstrukturierungen der Arbeitskreise, z.B. eine Zusammenlegung bei nicht ausreichender Mitgliederzahl in einem Arbeitskreis oder eine Aufteilung in Untergruppen bei vielen Teilnehmern, von der Gemeinde Lasel vorgenommen werden können.

Entsprechende Listen zur Mitarbeit wurden bereits während des weiteren Verlaufes der Veranstaltung durch die Reihen gereicht. Herr Heiseler betonte, dass es sich hierbei nicht um abschließende Listen handeln soll. Personen, die sich im Rahmen der Auftaktveranstaltung noch nicht eintragen wollten, können ihr mögliches Interesse zur Mitarbeit auch zukünftig bei Herrn Ortsbürgermeister Thielen bekunden, bei dem die Listen hinterlegt sein werden. Zudem erwähnte Herr Heiseler, dass die Teilnahme in den Arbeitskreisen auch für Bürgerinnen und Bürger offen ist, die an der Auftaktveranstaltung nicht teilnehmen konnten. An dieser Stelle rief der Projektmanager auch dazu auf, dass die anwesenden Bürgerinnen und Bürger innerhalb des Dorfes nochmals Werbung für das Projekt „Zukunfts-Check Dorf“ betreiben.

Herr Heiseler empfahl bezüglich der Besetzung der Arbeitskreise, dass sich die Gemeinde hierfür rund einen Monat Zeit nehmen sollte. Zudem erwähnte er, dass eine Mitteilung im Amtsblatt hierfür hilfreich sein kann, in der nochmals auf die am 11. Mai 2017 stattgefundene Auftaktveranstaltung hingewiesen wird und sich an einer Mitarbeit interessierte Bürgerinnen und Bürger bei Herrn Ortsbürgermeister Thielen melden können.



3. WEITERE VORGEHENSWEISE

Im dritten Teil der Auftaktveranstaltung erläuterte Herr Heiseler noch die weitere Vorgehensweise im Rahmen des Zukunfts-Check Dorf. Der Projektablauf wird entsprechend der nachfolgenden Abbildung von statten gehen, wobei eine detaillierte Beschreibung der einzelnen Arbeitsschritte laut Herrn Heiseler Herrn Ortsbürgermeister Thielen bereits vorliegt und bei bestehendem Interesse von Seiten der Bürgerinnen und Bürgern hier angefragt werden kann.

Zukunfts-Check Dorf

Demografischer Wandel | Herausforderungen & Chancen



EIFELEKREIS
BITBURG-PRÜM

Zukunfts-Check Dorf

Arbeitsschritt	Mögliche Zeitschiene	Durchführung	Beratung
1. Workshop	Auftakt	KV, VG	
2. Bildung/Zusammensetzung der Arbeitskreise	1./2. Monat	OG	KV
3. Bestandsaufnahme mittels standardisierter Bögen	2.-4. Monat	OG	KV, VG
4. Potenzial-/Bedarfsanalyse	4.-5. Monat	OG	KV, VG
5. Ausarbeitung Maßnahmen und Priorisierung (Zusammenstellung Maßnahmenkatalog)	5.-8. Monat	OG	KV, VG
6. Maßnahmenplan	8.-9. Monat	OG, KV	VG
7. Abschlussbericht	Parallel/Ende	OG	KV, VG
8. Öffentliche Präsentation	Abschluss	OG	
→ Zukunfts-Check Dorf /Dorfentwicklungskonzept			
9. Aktualisierung der Veränderungen alle 2 bis 3 Jahre		OG	KV, VG



Workshop | Ortsgemeinde Lasel | 11. Mai 2017

Auszug der Präsentation: Ablauf des Zukunfts-Check Dorf

Herr Heiseler betonte nochmals, dass der am 11. Mai 2017 durchgeführte Workshop den Auftakt der Initiative „Zukunfts-Check Dorf“ für die Gemeinde Lasel darstellt und die anschließenden Arbeitsschritte 2 bis 5 vorwiegend in Eigenverantwortung der Arbeitskreise durchgeführt werden sollen, wobei die Verwaltungen bei Fragen und Problemen beratend bzw. unterstützend zur Seite stehen. Herr Heiseler erwähnte nochmals, dass die ersten acht Arbeitsschritte die Ertaufstellung des Dorfentwicklungskonzeptes darstellen werden und eine Aktualisierung der Veränderungen, vor allem die das Gebäude- und Flächenkataster betreffenden Veränderungen, alle 2 bis 3 Jahre durchgeführt werden sollte.

Anhand der nachfolgend dargestellten Folie wurde verdeutlicht, dass es im Rahmen des Dorfcheck auch wichtig sein wird, die Interessengruppen „Senioren“ und „Kinder/Jugendliche“ mit einzubeziehen. Hierfür stellt die Kreisverwaltung der Gemeinde ein eigens erstelltes Muster eines Fragebogens zur Verfügung, das einer der Arbeitskreise für die Beteiligung der genannten Gruppen, aber auch der gesamten Bevölkerung nutzen kann, jedoch nicht muss.

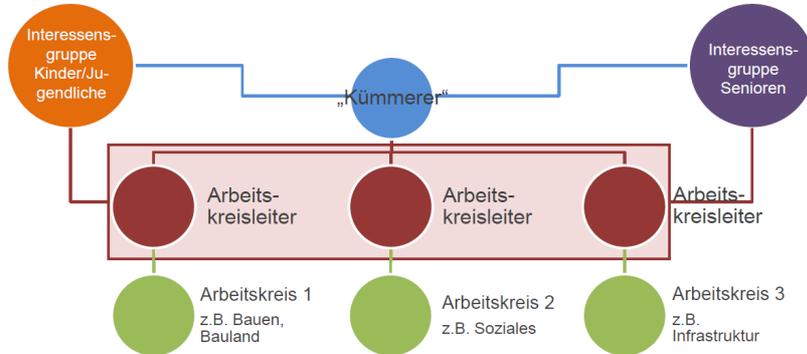


Zukunfts-Check Dorf

Demografischer Wandel | Herausforderungen & Chancen



Zukunfts-Check Dorf



Workshop | Ortsgemeinde Lasel | 11. Mai 2017

Auszug der Präsentation: Organisation

In diesem Rahmen erläuterte Herr Heiseler noch kurz die Aufgaben der einzelnen Organisationsebenen und verwies auf die nachfolgend dargestellte Folie:

Zukunfts-Check Dorf

Demografischer Wandel | Herausforderungen & Chancen



Zukunfts-Check Dorf

Aufgaben der Organisationseinheiten

Kümmerer	Arbeitskreisleiter	Arbeitskreismitglieder
<ul style="list-style-type: none"> ✓ Koordination sämtlicher Arbeitskreise (Terminab-sprachen, etc.) ✓ Vermittler zwischen Arbeits-kreisleitern und den Ansprech-partnern in den Verwaltungen 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Ansprechpartner für Küm-merer und Arbeitskreismit-glieder ✓ Koordination des jeweiligen Arbeitskreises ✓ Leitung der Arbeitskreis-sitzungen ✓ Verteilung von Aufgaben innerhalb des Arbeitskreises 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Durchführung der Bestands-aufnahme ✓ Identifizierung von Stärken und Schwächen in den Themengebieten ✓ Definition von Handlungs-feldern in den Themenge-bieten ✓ Ausarbeitung der Maßnahmen und Aufstellung des Maß-nahmenplans mit Unter-stützung der Verwaltungen

Workshop | Ortsgemeinde Lasel | 11. Mai 2017

Auszug der Präsentation: Aufgaben der Organisationseinheiten

Kümmerer

Bezüglich der Position des Kümmerers erläuterte Herr Heiseler, dass diese Rolle vom Ortsbürgermeister eingenommen werden kann, aber nicht muss. Herr Heiseler verwies in diesem Zusammenhang auf andere, am „Zukunfts-Check Dorf“ teilnehmende Gemeinden, in denen sich eine andere Person dazu bereit erklärt hat, diesen Posten zu übernehmen (z.B. Vorsitzende(r) Dorfförderverein). Eine andere Möglichkeit bestünde laut Herrn Heiseler darin, dass sich zwei Personen die Position des Kümmerers teilen.



Zum Abschluss der Veranstaltung verwies Herr Heiseler noch darauf, dass die Kreisverwaltung auf einer passwortgeschützten Internetseite des Eifelkreises den am Zukunfts-Check Dorf teilnehmenden Gemeinden sämtliche Arbeitsgrundlagen (u.a. Bestandsaufnahmebögen, Hilfsmittel Gebäude- und Flächenkataster, Abschlussbericht) zur Verfügung stellt. Ebenfalls in diesem Bereich einzusehen sind die Abschlussberichte sowie Bestandsaufnahmekarten der acht Gemeinden aus der Modellphase. Diese können der Gemeinde Lasel ebenfalls als Hilfestellung zur Ausarbeitung des Zukunfts-Check Dorf dienen.

Herr Heiseler bedankte sich am Ende der Veranstaltung für das zahlreiche Erscheinen der anwesenden Bürgerinnen und Bürger sowie die konstruktive und umfangreiche Mitarbeit während des Workshops und stand den Anwesenden zusammen mit Herrn Lichter anschließend für Fragen zur Verfügung.

Das Schlusswort oblag Herrn Helmut Thielen, der sich ebenfalls für das Erscheinen und das gezeigte Interesse der Bürgerinnen und Bürger bedankte. Ebenfalls dankende Worte richtete Herr Thielen an Frau Peters sowie die Herren Lichter und Heiseler, für deren Vortrag und Durchführung der Veranstaltung.

Verteiler (per E-Mail):

- Herr Ortsbürgermeister Helmut Thielen, Ortsgemeinde Lasel
- Weiterleitung an die Leiter der Arbeitskreise durch Herrn Thielen (per E-Mail, soweit vorhanden)
- Weiterleitung an die Mitglieder der Arbeitskreise durch Herrn Thielen (per E-Mail, soweit vorhanden)
- Frau Kerstin Peters, Verbandsgemeinde Prüm
- Herr Kurt Lichter, Verbandsgemeinde Prüm

