

2

Dorfgemeinschaftshaus:

Sanierung des bestehenden Dorf-
gemeinschaftshauses als zentrale Bege-
gungsstätte als Gemeinschaftsmaßnah-
me der vier Ortsgemeinden Nieder-
lauch, Dingdorf, Oberlauch und Win-
ringen. Im Vordergrund stehen die Be-
seitigung von Baumängeln sowie eine
barrierefreie Gestaltung der Toilettenan-
lagen.



5

Neu-Umgestaltung der Ortsmitte:

Zur Auflockerung sollen Pflanzkübel
aufgestellt werden und Patenschaften
hierzu erfolgen.



Springspiele für Kinder sollen auf das
Pflaster bei der Alten Schule aufge-
zeichnet werden. Die Anschaffung wei-
terer Spiele bzw. Geräte sollte geprüft
werden.



Gemeinde Oberlauch

Gemeinde Niederlauch

Gemeinde Winringen

**Zukunfts-Check Dorf
Ortsgemeinde Niederlauch**

Legende

Bestand

Grundlagen

- Gemeindegrenze
- Flurstücke

Infrastrukturen

- Kreisstraße
- Gemeindestraße / Wirtschaftsweg
- Bushaltestelle
- Wanderparkplatz

Gebäude & Siedlungsentwicklung

- Gebäude
- Öffentliches Gebäude
- Landwirtschaftliches Gebäude
- Kirche / Kapelle (denkmalgeschützt)
- Wegekreuz (denkmalgeschützt)
- Kreuzweg
- Leerstand (Stand April 2017)
- Baulücke (Stand August 2017)
derzeit verfügbar / derzeit nicht verfügbar
- Außenreserve (Stand August 2017)

Grün- & Freiflächen

- Sitzmöglichkeiten
- Friedhof
- Fließgewässer

Maßnahmen

Grundlagen

- Ordnungszahl entsprechend Maßnahmenkatalog
kurz-, mittel-, langfristige Maßnahme

Infrastrukturen

- Sanierung Dorfstraßen / Wirtschaftswege
- Ausschilderung Rundwanderweg
(mögliche Führung in Niederlauch und Umgebung)

Gebäude & Siedlungsentwicklung

- Wieder-/Umnutzung Gebäudeleerstand /
Initiierung Leerstandsmanagement
- Gebäudesanierung
- Sensibilisierung/Intensivierung Bauflächenaktivierung
- Baugebietsentwicklung (Alternative)
nach Prioritäten

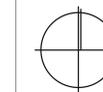
Grün- & Freiflächen

- Um-/Neugestaltung Ortsmitte
- Schaffung Spielbereich
- Herstellung zusätzliche Sitzmöglichkeiten

* Die mögliche Führung eines Rundwanderweges innerhalb der Gemarkung der Gemeinde Winringen ist aus dem Abschlussbericht sowie dem dazugehörigen Maßnahmenplan des „Zukunfts-Check Dorf“ der Gemeinde Winringen (Stand 22.09.2017) entnommen.

©GeoBasis-DE / LVermGeoRP 2016, dt-de-by-2-0, http://www.lvrmgeo.rlp.de [Daten bearbeitet]

Maßnahmenplan



Maßstab 1:1000

Datum: 29.08.2017

Bearbeitung:
Dipl.-Ing. Andreas Heiseler



Der „Zukunfts-Check Dorf“ wird vom
Verband der Städte und für Raum-
entwicklung getrieben.

