



## RAUM+Monitor - Bauflächenpotenziale

### Baulücken Orlenbach

<u>Nr.</u>	<u>Flurstücksnummer</u>	<u>Str./Hausnummer</u>	<u>Fläche</u>	<u>Darstellung im FNP</u>	<u>Blockade / Aktivität</u>
1	2/50		1.333 m <sup>2</sup>	W	blockiert
2	2/48		1.247 m <sup>2</sup>	W	blockiert
3	2/52		1.407 m <sup>2</sup>	W	blockiert
4	2/78		2.005 m <sup>2</sup>	M	blockiert
4	11/11		1.242 m <sup>2</sup>	M	blockiert
5	9/22		3.598 m <sup>2</sup>	M	blockiert
6	11/19		1.511 m <sup>2</sup>	M	blockiert
7	7/43		1.218 m <sup>2</sup>	M	blockiert
8	14/28		1.431 m <sup>2</sup>	M	blockiert
9	14/31		1.471 m <sup>2</sup>	M	blockiert
10	16/19		1.237 m <sup>2</sup>	M	blockiert
11	14/23		1.284 m <sup>2</sup>	W	blockiert

---

	Anzahl	Fläche
<b>Gesamt:</b>	<b>12</b>	<b>18.984 m<sup>2</sup></b>

---



## RAUM+Monitor - Bauflächenpotenziale

### Außenreserve Orlenbach

<u>Nummer</u>		<u>Fläche in m<sup>2</sup></u>	<u>Ausweisung im FNP</u>	<u>Kategorie</u>
201		8.113	M	noch nicht überbaut
202		3.776	Landwirtsch	nicht im FNP
203		11.202	Landwirtsch	nicht im FNP
204		10.210	Landwirtsch	nicht im FNP

---

	Anzahl	Summe in m <sup>2</sup>	Summe in ha	davon Einzelflächen ≥ 0,2 ha
<b>gesamt</b>	<b>4</b>	<b>33.301</b>	<b>3,33</b>	<b>3,33</b>
davon M	1	8.113	0,81	0,81
davon Landwirtscha ft	3	25.188	2,52	2,52
<b>Potenzialwert Wohnen</b> (100 % W + 50 % M)				<b>0,41</b>