



RAUM+Monitor - Bauflächenpotenziale

Baulücken Seiwerath

<u>Nr.</u>	<u>Flurstücksnummer</u>	<u>Str./Hausnummer</u>	<u>Fläche</u>	<u>Darstellung im FNP</u>	<u>Blockade / Aktivität</u>
1			806 m ²	M	blockiert
2			812 m ²	M	blockiert
3			1.926 m ²	M	blockiert
4			732 m ²	M	blockiert
6			1.482 m ²	M	blockiert
			Anzahl	Fläche	
Gesamt:			5	5.758 m²	



RAUM+Monitor - Bauflächenpotenziale

Außenreserve Seiwerath

<u>Nummer</u>		<u>Fläche in m²</u>	<u>Ausweisung im FNP</u>	<u>Kategorie</u>
280		16.061	W	noch nicht überbaut
281		2.647	W	noch nicht überbaut

	Anzahl	Summe in m ²	Summe in ha	davon Einzelflächen ≥ 0,2 ha
gesamt	2	18.708	1,87	1,87
davon W	2	18.708	1,87	1,87
Potenzialwert Wohnen (100 % W + 50 % M)				1,87