



# Zukunfts-Check Dorf Ortsgemeinde Seiwerath

## Legende

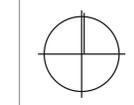
- Bestand**
- Grundlagen**
- Gemeindegrenze
  - Flurstücke
- Infrastrukturen**
- Bundesstraße
  - Landesstraße
  - Kreisstraße
  - Gemeindestraße
  - Wirtschafts- / Fußweg
  - Bushaltestelle
- Gebäude & Siedlungsentwicklung**
- Hauptgebäude
  - Nebengebäude
  - Öffentliches Gebäude
  - Landwirtschaftsgebäude
  - Gastronomie/Fremdenverkehr
  - Gewerbe (ohne Gastronomie/Fremdenverkehr)
  - Leerstand (Stand: Januar 2022)
  - Kirche/Kapelle (denkmalgeschützt)
  - Wegekreuz (denkmalgeschützt)
  - Wegekreuz
  - Baulücke (Stand: Januar 2022)  
derzeit verfügbar / derzeit nicht verfügbar
  - Innenpotenzial (Stand: Januar 2022)  
derzeit verfügbar / derzeit nicht verfügbar
  - Außenreserve (Stand: Januar 2022)
- Grün- & Freiflächen**
- Dorf-/Grillplatz
  - Spiel-/Bolzplatz
  - Fließgewässer
  - Stilgewässer

## Maßnahmen

- Ordnungszahl entsprechend Maßnahmenkatalog  
kurz-, mittel-, langfristige, dauerhafte Maßnahme
- 1 Neubau Bushaltestelle
  - 2 ÖPNV verbessern
  - 8 Dorferneuerung
  - 10 Abrundungssatzung erstellen
  - 15 Außenbereich DGH ausbauen
  - 16 DGH reparieren
  - 17 Spiel- und Bolzplatz renovieren
  - 18 Grillplatz renovieren
  - 19 Restaurierung Wegekreuze
  - 20 Bestandsgebäude weiter entwickeln
  - 21 Umnutzung ehemalige Stallgebäude
  - 22 Außenanlagen Kapellen erneuern
  - 23 Renovierung Dümbachkapelle
  - 26 Feuerwehr und Musikverein erhalten
  - 28 Pflege und Restaurierung Denkmäler

©GeoBasis-DE / LVermGeoRP 2022, d-levby-2-0, http://www.lvrmgeo.rp.de [Daten bearbeitet]

## Maßnahmenplan



Maßstab 1:2000  
Datum: 24.01.2023  
Bearbeitung:  
Dipl.-Ing. Andreas Heiseler  
M.A. Katharina Scheer