



RAUM+Monitor - Bauflächenpotenziale

Baulücken

Landkreis / kreisfreie Stadt: Eifelkreis Bitburg-Prüm

Verbandsgemeinde: VG Prüm

Gemeinde: Wawern

Nummer: 1

Flurstücksnummer:

Fläche: 1.978 m²

Lage im Ort:

Str./Hausnummer:

Ortsteil:

Darstellung im FNP: M

Interesse des Eigentümers: ablehnend

Blockade / Aktivität: blockiert

Dauer der Blockade: auf unbestimmte Zeit

Grund der Blockade: durch Eigentümer



RAUM+Monitor - Bauflächenpotenziale

Baulücken

Landkreis / kreisfreie Stadt: Eifelkreis Bitburg-Prüm

Verbandsgemeinde: VG Prüm

Gemeinde: Wawern

Nummer: 2

Flurstücksnummer:

Fläche: 1.043 m²

Lage im Ort:

Str./Hausnummer:

Ortsteil:

Darstellung im FNP: M

Interesse des Eigentümers: ablehnend

Blockade / Aktivität: blockiert

Dauer der Blockade: auf unbestimmte Zeit

Grund der Blockade: durch Eigentümer



RAUM+Monitor - Bauflächenpotenziale

Baulücken

Landkreis / kreisfreie Stadt: Eifelkreis Bitburg-Prüm

Verbandsgemeinde: VG Prüm

Gemeinde: Wawern

Nummer: 3

Flurstücksnummer:

Fläche: 1.019 m²

Lage im Ort:

Str./Hausnummer:

Ortsteil:

Darstellung im FNP: M

Interesse des Eigentümers: ablehnend

Blockade / Aktivität: blockiert

Dauer der Blockade: auf unbestimmte Zeit

Grund der Blockade: durch Eigentümer



RAUM+Monitor - Bauflächenpotenziale

Baulücken

Landkreis / kreisfreie Stadt: Eifelkreis Bitburg-Prüm

Verbandsgemeinde: VG Prüm

Gemeinde: Wawern

Nummer: 4

Flurstücksnummer:

Fläche: 1.325 m²

Lage im Ort:

Str./Hausnummer:

Ortsteil:

Darstellung im FNP: M

Interesse des Eigentümers: ablehnend

Blockade / Aktivität: blockiert

Dauer der Blockade: auf unbestimmte Zeit

Grund der Blockade: durch Eigentümer



RAUM+Monitor - Bauflächenpotenziale

Baulücken

Landkreis / kreisfreie Stadt: Eifelkreis Bitburg-Prüm

Verbandsgemeinde: VG Prüm

Gemeinde: Wawern

Nummer: 5

Flurstücksnummer:

Fläche: 951 m²

Lage im Ort:

Str./Hausnummer:

Ortsteil:

Darstellung im FNP: M

Interesse des Eigentümers: ablehnend

Blockade / Aktivität: blockiert

Dauer der Blockade: auf unbestimmte Zeit

Grund der Blockade: durch Eigentümer



RAUM+Monitor - Bauflächenpotenziale

Baulücken

Landkreis / kreisfreie Stadt: Eifelkreis Bitburg-Prüm

Verbandsgemeinde: VG Prüm

Gemeinde: Wawern

Nummer: 6

Flurstücksnummer:

Fläche: 1.047 m²

Lage im Ort:

Str./Hausnummer:

Ortsteil:

Darstellung im FNP: M

Interesse des Eigentümers: ablehnend

Blockade / Aktivität: blockiert

Dauer der Blockade: auf unbestimmte Zeit

Grund der Blockade: durch Eigentümer



RAUM+Monitor - Bauflächenpotenziale

Baulücken

Landkreis / kreisfreie Stadt: Eifelkreis Bitburg-Prüm

Verbandsgemeinde: VG Prüm

Gemeinde: Wawern

Nummer: 7

Flurstücksnummer:

Fläche: 812 m²

Lage im Ort:

Str./Hausnummer:

Ortsteil:

Darstellung im FNP: M

Interesse des Eigentümers: ablehnend

Blockade / Aktivität: blockiert

Dauer der Blockade: auf unbestimmte Zeit

Grund der Blockade: durch Eigentümer



RAUM+Monitor - Bauflächenpotenziale

Baulücken

Landkreis / kreisfreie Stadt: Eifelkreis Bitburg-Prüm

Verbandsgemeinde: VG Prüm

Gemeinde: Wawern

Nummer: 8

Flurstücksnummer:

Fläche: 543 m²

Lage im Ort:

Str./Hausnummer:

Ortsteil:

Darstellung im FNP: M

Interesse des Eigentümers: ablehnend

Blockade / Aktivität: blockiert

Dauer der Blockade: auf unbestimmte Zeit

Grund der Blockade: durch Eigentümer



RAUM+Monitor - Bauflächenpotenziale

Baulücken

Landkreis / kreisfreie Stadt: Eifelkreis Bitburg-Prüm

Verbandsgemeinde: VG Prüm

Gemeinde: Wawern

Nummer: 9

Flurstücksnummer:

Fläche: 986 m²

Lage im Ort:

Str./Hausnummer:

Ortsteil:

Darstellung im FNP: M

Interesse des Eigentümers: ablehnend

Blockade / Aktivität: blockiert

Dauer der Blockade: auf unbestimmte Zeit

Grund der Blockade: durch Eigentümer



RAUM+Monitor - Bauflächenpotenziale

Baulücken

Landkreis / kreisfreie Stadt: Eifelkreis Bitburg-Prüm
Verbandsgemeinde: VG Prüm
Gemeinde: Wawern

Nummer: 10

Flurstücksnummer:

Fläche: 4.466 m²

Lage im Ort:

Str./Hausnummer:

Ortsteil:

Darstellung im FNP: M

Interesse des Eigentümers: ablehnend

Blockade / Aktivität: blockiert

Dauer der Blockade: auf unbestimmte Zeit

Grund der Blockade: durch Eigentümer



RAUM+Monitor - Bauflächenpotenziale

Baulücken

Landkreis / kreisfreie Stadt: Eifelkreis Bitburg-Prüm

Verbandsgemeinde: VG Prüm

Gemeinde: Wawern

Nummer: 11

Flurstücksnummer:

Fläche: 852 m²

Lage im Ort:

Str./Hausnummer:

Ortsteil:

Darstellung im FNP: M

Interesse des Eigentümers: ablehnend

Blockade / Aktivität: blockiert

Dauer der Blockade: auf unbestimmte Zeit

Grund der Blockade: durch Eigentümer



RAUM+Monitor - Bauflächenpotenziale

Baulücken

Landkreis / kreisfreie Stadt: Eifelkreis Bitburg-Prüm
Verbandsgemeinde: VG Prüm
Gemeinde: Wawern

Nummer: 12
Flurstücksnummer:
Fläche: 856 m²

Lage im Ort:
Str./Hausnummer:
Ortsteil:

Darstellung im FNP: M
Interesse des Eigentümers: ablehnend

Blockade / Aktivität: blockiert
Dauer der Blockade: auf unbestimmte Zeit
Grund der Blockade: durch Eigentümer



RAUM+Monitor - Bauflächenpotenziale

Baulücken

Landkreis / kreisfreie Stadt: Eifelkreis Bitburg-Prüm

Verbandsgemeinde: VG Prüm

Gemeinde: Wawern

Nummer: 13

Flurstücksnummer:

Fläche: 858 m²

Lage im Ort:

Str./Hausnummer:

Ortsteil:

Darstellung im FNP: M

Interesse des Eigentümers: ablehnend

Blockade / Aktivität: blockiert

Dauer der Blockade: auf unbestimmte Zeit

Grund der Blockade: durch Eigentümer



RAUM+Monitor - Bauflächenpotenziale

Baulücken

Landkreis / kreisfreie Stadt: Eifelkreis Bitburg-Prüm

Verbandsgemeinde: VG Prüm

Gemeinde: Wawern

Nummer: 14

Flurstücksnummer:

Fläche: 1.049 m²

Lage im Ort:

Str./Hausnummer:

Ortsteil:

Darstellung im FNP: M

Interesse des Eigentümers: ablehnend

Blockade / Aktivität: blockiert

Dauer der Blockade: auf unbestimmte Zeit

Grund der Blockade: durch Eigentümer



RAUM+Monitor - Bauflächenpotenziale

Baulücken

Landkreis / kreisfreie Stadt: Eifelkreis Bitburg-Prüm

Verbandsgemeinde: VG Prüm

Gemeinde: Wawern

Nummer: 15

Flurstücksnummer:

Fläche: 3.834 m²

Lage im Ort:

Str./Hausnummer:

Ortsteil:

Darstellung im FNP: M

Interesse des Eigentümers:

Blockade / Aktivität: blockiert

Dauer der Blockade: auf unbestimmte Zeit

Grund der Blockade:



RAUM+Monitor - Bauflächenpotenziale

Baulücken

Landkreis / kreisfreie Stadt: Eifelkreis Bitburg-Prüm
Verbandsgemeinde: VG Prüm
Gemeinde: Wawern

Nummer: 16

Flurstücksnummer:

Fläche: 3.200 m²

Lage im Ort:

Str./Hausnummer:

Ortsteil:

Darstellung im FNP: M

Interesse des Eigentümers:

Blockade / Aktivität: blockiert

Dauer der Blockade: auf unbestimmte Zeit

Grund der Blockade:



RAUM+Monitor - Bauflächenpotenziale

Baulücken

Landkreis / kreisfreie Stadt: Eifelkreis Bitburg-Prüm

Verbandsgemeinde: VG Prüm

Gemeinde: Wawern

Nummer: 17

Flurstücksnummer:

Fläche: 1.069 m²

Lage im Ort:

Str./Hausnummer:

Ortsteil:

Darstellung im FNP: M

Interesse des Eigentümers:

Blockade / Aktivität: blockiert

Dauer der Blockade:

Grund der Blockade:



RAUM+Monitor - Bauflächenpotenziale

Baulücken

Landkreis / kreisfreie Stadt: Eifelkreis Bitburg-Prüm

Verbandsgemeinde: VG Prüm

Gemeinde: Wawern

Nummer: 18

Flurstücksnummer:

Fläche: 1.941 m²

Lage im Ort:

Str./Hausnummer:

Ortsteil:

Darstellung im FNP: M

Interesse des Eigentümers:

Blockade / Aktivität: blockiert

Dauer der Blockade:

Grund der Blockade:



RAUM+Monitor - Bauflächenpotenziale

Baulücken

Landkreis / kreisfreie Stadt: Eifelkreis Bitburg-Prüm

Verbandsgemeinde: VG Prüm

Gemeinde: Wawern

Nummer: 19

Flurstücksnummer:

Fläche: 2.349 m²

Lage im Ort:

Str./Hausnummer:

Ortsteil:

Darstellung im FNP: M

Interesse des Eigentümers:

Blockade / Aktivität: blockiert

Dauer der Blockade:

Grund der Blockade:



RAUM+Monitor - Bauflächenpotenziale

Baulücken

Landkreis / kreisfreie Stadt: Eifelkreis Bitburg-Prüm

Verbandsgemeinde: VG Prüm

Gemeinde: Wawern

Nummer: 20

Flurstücksnummer:

Fläche: 1.418 m²

Lage im Ort:

Str./Hausnummer:

Ortsteil:

Darstellung im FNP: M

Interesse des Eigentümers:

Blockade / Aktivität: blockiert

Dauer der Blockade:

Grund der Blockade:



RAUM+Monitor - Bauflächenpotenziale

Baulücken

Landkreis / kreisfreie Stadt: Eifelkreis Bitburg-Prüm
Verbandsgemeinde: VG Prüm
Gemeinde: Wawern

Nummer: 21
Flurstücksnummer:
Fläche: 1.200 m²

Lage im Ort: innere Bezirke
Str./Hausnummer:
Ortsteil:

Darstellung im FNP: M
Interesse des Eigentümers:

Blockade / Aktivität: blockiert
Dauer der Blockade: auf unbestimmte Zeit
Grund der Blockade: durch Eigentümer



RAUM+Monitor - Bauflächenpotenziale

Baulücken

Landkreis / kreisfreie Stadt: Eifelkreis Bitburg-Prüm

Verbandsgemeinde: VG Prüm

Gemeinde: Wawern

Nummer: 22

Flurstücksnummer:

Fläche: 1.898 m²

Lage im Ort:

Str./Hausnummer:

Ortsteil:

Darstellung im FNP: M

Interesse des Eigentümers: ablehnend

Blockade / Aktivität: blockiert

Dauer der Blockade: auf unbestimmte Zeit

Grund der Blockade:



RAUM+Monitor - Bauflächenpotenziale

Baulücken

Landkreis / kreisfreie Stadt: Eifelkreis Bitburg-Prüm
Verbandsgemeinde: VG Prüm
Gemeinde: Wawern

Nummer: 23
Flurstücksnummer:
Fläche: 1.392 m²

Lage im Ort:
Str./Hausnummer:
Ortsteil:

Darstellung im FNP: M
Interesse des Eigentümers: ablehnend

Blockade / Aktivität: blockiert
Dauer der Blockade: auf unbestimmte Zeit
Grund der Blockade: durch Eigentümer



RAUM+Monitor - Bauflächenpotenziale

Innenentwicklungspotenzial

Landkreis / kreisfreie Stadt: Eifelkreis Bitburg-Prüm

Verbandsgemeinde: VG Prüm

Gemeinde: Wawern

Nummer/Name: 1 -

Fläche: 5.782 m²

Kategorie: Innenentwicklungspotenzial

Ausweisung im FNP: M

Lage im Ort:

Planung im FNP:

Folgenutzung:

Beurteilung aktuelle Nutzung:

Wenn nicht überbaut: aktuelle Nutzung: Landwirtschaft

Wenn überbaut: Beurteilung der

Planungsstand:

Eigentübertyp:

Planungsrecht:

Interesse Eigentümer: ablehnend

Altlastensituation: Altlastenfreiheit bestätigt

Infrastruktur/Umfeld:

Nachfrage:

Weitere Beeinflussung:

Erschließung:

Gesamtbeurteilung: Selbstläufer

Blockade / Aktivität: blockiert

Dauer der Blockade: auf unbestimmte Zeit

Grund der Blockade: durch Eigentümer



RAUM+Monitor - Bauflächenpotenziale

Innenentwicklungspotenzial

Landkreis / kreisfreie Stadt: Eifelkreis Bitburg-Prüm

Verbandsgemeinde: VG Prüm

Gemeinde: Wawern

Nummer/Name: 2 -

Fläche: 4.103 m²

Kategorie: Innenentwicklungspotenzial

Ausweisung im FNP: M

Lage im Ort:

Planung im FNP:

Folgenutzung:

Beurteilung aktuelle Nutzung:

(noch) un bebaut innerhalb Siedlungskörper

Wenn nicht überbaut: aktuelle Nutzung:

Landwirtschaft

Wenn überbaut: Beurteilung der

Planungsstand:

Eigentübertyp:

Planungsrecht:

Interesse Eigentümer: ablehnend

Altlastensituation: Altlastenfreiheit bestätigt

Infrastruktur/Umfeld:

Nachfrage:

Weitere Beeinflussung:

Erschließung:

Gesamtbeurteilung: Selbstläufer

Blockade / Aktivität: blockiert

Dauer der Blockade:

Grund der Blockade: durch Eigentümer

Besonderheiten:

Ist erschlossen.



RAUM+Monitor - Bauflächenpotenziale

Außenreserve

Landkreis / kreisfreie Stadt: Eifelkreis Bitburg-Prüm

Verbandsgemeinde: VG Prüm

Gemeinde: Wawern

Nummer: 323

Kategorie: noch nicht überbaut

Fläche: 2.222 m²

Erschließung:

Ausweisung im FNP: M

Bestand/Planung im FNP:



RAUM+Monitor - Bauflächenpotenziale

Außenreserve

Landkreis / kreisfreie Stadt: Eifelkreis Bitburg-Prüm

Verbandsgemeinde: VG Prüm

Gemeinde: Wawern

Nummer: 331

Kategorie: noch nicht überbaut

Fläche: 6.201 m²

Erschließung:

Ausweisung im FNP: M

Bestand/Planung im FNP:

Besonderheiten:

Blockiert, durch Eigentümer.



RAUM+Monitor - Bauflächenpotenziale

Außenreserve

Landkreis / kreisfreie Stadt: Eifelkreis Bitburg-Prüm
Verbandsgemeinde: VG Prüm
Gemeinde: Wawern

Nummer: 332
Kategorie: noch nicht überbaut
Fläche: 2.246 m²

Erschließung:
Ausweisung im FNP: M
Bestand/Planung im FNP:

Besonderheiten:
Blockiert, durch Eigentümer.